

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL
MUSEO NAZIONALE DELLE ARTI DEL XXI SECOLO – MAXXI CIG [9857884738]**

**VERBALE N.3 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
SEDUTA RISERVATA**

L’anno duemilaventiquattro il giorno 11 del mese di gennaio, alle ore 10.00 in Roma, presso il Museo nazionale delle arti del XXI secolo, sito in Via Guido Reni 4A-8, la Commissione di gara nominata con Determinazione Presidenziale n. 31 del 2023 nelle persone dei sigg.ri:

Presidente:

Dott.ssa Laura Neto

Componenti:

Dott.ssa Laura Gabellone

Dott.ssa Ilenia D’Ascoli

Segretaria di Commissione:

Dott.ssa Maria Cristina Galluccio

La Commissione procede collegialmente, in seduta riservata, all’esame delle offerte tecniche pervenute seguendo l’ordine di arrivo e di protocollo.

Il presidente richiama l’attenzione della Commissione sui profili e sub-profili per la valutazione delle offerte tecniche e sulle modalità di attribuzione del punteggio, così come definiti nel disciplinare di gara.

La Commissione imposta i lavori e procede all’esame congiunto dell’offerta tecnica di **CNS –CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Soc. Coop** (1718E del 13/09/2023).

Alle ore 16:00 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta riservata al 23 gennaio ore 10:00.

Il giorno 23 gennaio 2024 alle ore 10:00 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all’esame congiunto dell’offerta tecnica di **CNS –CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Soc. Coop**.

Alle ore 13:30 la Commissione procede all’esame congiunto dell’offerta tecnica del RTI costituendo composta da **PULINET SERVIZI Srl** e **SOGEA S.r.l** (1721E del 14/09/2023).

Alle ore 17:00 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta riservata al

25 gennaio ore 9:30.

Il giorno 25 gennaio 2024 alle ore 9:30 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all'esame congiunto dell'offerta tecnica del RTI costituendo composto da **PULINET SERVIZI Srl e SOGEA S.r.l.**

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta riservata alle 14:30 dello stesso giorno.

Alle ore 14:30 del 25 gennaio 2024 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata e prosegue all'esame congiunto dell'offerta tecnica del RTI costituendo composto da **PULINET SERVIZI Srl e SOGEA S.r.l.**

Alle ore 17:00 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta riservata al 26 gennaio ore 13:00.

Il giorno 26 gennaio 2024 alle ore 13:00 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si procede all'esame congiunto dell'offerta del RTI di tipo misto composto da **FORMULA SERVIZI SOC. COOP. e CONSORZIO STABILE EUROGLOBAL GRANDI APPALTI (1722E del 14/09/2023)**

Alle ore 15:00 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta riservata al 5 febbraio ore 11:00.

Il giorno 5 febbraio 2024 alle ore 11:00 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all'esame congiunto dell'offerta del RTI di tipo misto composto da **FORMULA SERVIZI SOC. COOP. e CONSORZIO STABILE EUROGLOBAL GRANDI APPALTI.**

Alle ore 15:30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta riservata al 8 febbraio ore 9:30.

Il giorno 8 febbraio 2024 ore 9:30 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all'esame congiunto dell'offerta tecnica del RTI di tipo misto composto da **FORMULA SERVIZI SOC. COOP. e CONSORZIO STABILE EUROGLOBAL GRANDI APPALTI.**

Alle ore 11:00 la Commissione procede all'esame congiunto dell'offerta tecnica della società **BSF S.r.l.** (1726E del 15/09/2023).

Alle ore 14:00 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta riservata al 20 febbraio ore 9:45.

Il giorno 20 febbraio 2024 alle ore 9:45 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all'esame congiunto dell'offerta tecnica della società **BSF S.r.l.**

Alle ore 16 la Commissione procede all'esame congiunto dell'offerta tecnica del **CONSORZIO STABILE ETERNITY** (1727E del 15/09/2023).

Alle ore 17.30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta riservata al 21 febbraio ore 9:30

Il giorno 21 febbraio 2024 alle ore 9:30 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all'esame congiunto dell'offerta tecnica del **CONSORZIO STABILE ETERNITY**.

Alle ore 15:45 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 22 febbraio ore 9:45

Il giorno 22 febbraio 2024 alle ore 9:45 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si procede all'esame congiunto dell'offerta tecnica della società **PAPALINI S.p.A.** (1728E del 15/09/2023).

Alle ore 15:30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 27 febbraio ore 11:00.

Il giorno 27 febbraio 2024 alle ore 11:00 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all'esame congiunto dell'offerta tecnica della società **PAPALINI S.p.A.**

Alle ore 14:00 la Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica del **RTI con Consorzio Stabile CMF e FD Servizi** (1732 del 15/09/2023).

Alle ore 17:30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 28 febbraio ore 10:00.

Il giorno 28 febbraio 2024 alle ore 10:00 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si procede all'esame congiunto dell'offerta tecnica del **RTI con Consorzio Stabile CMF e FD Servizi**.

Alle ore 16:00 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 4 marzo ore 13:00.

Il giorno 4 marzo 2024 alle ore 13:00 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si procede all'esame congiunto dell'offerta tecnica del **RTI costituendo composto da Roma Multiservizi S.p.A. e S.E.I. S.r.l.**

Alle ore 15:30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 6 marzo ore 9:30.

Il giorno 6 marzo 2024 alle ore 9:30 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all'esame congiunto dell'offerta tecnica del **RTI costituendo composto da Roma Multiservizi S.p.A. e S.E.I. S.r.l. (1733E del 15/09/2023)**.

Alle ore 15:30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 14 marzo ore 11:00.

Il giorno 14 marzo 2024 alle ore 11:00 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si procede all'esame congiunto dell'offerta tecnica del **CONSORZIO STABILE IMPERO (1734E del 15/09/2023)**.

Alle ore 14:15 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 15 marzo ore 9:30.

Il giorno 15 marzo 2024 alle ore 9:30 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. Si prosegue all'esame congiunto dell'offerta tecnica del **CONSORZIO STABILE IMPERO**.

Alle ore 15:30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 21 marzo

alle ore 14:00.

Il giorno 21 marzo 2024 alle ore 14:00 il Presidente della Commissione chiede al RUP di procedere alla richiesta di un chiarimento alla Società Roma Multiservizi S.p.A. in ordine al possesso del Rating di legalità riportato nell'indice dell'Offerta tecnica e non materialmente allegato.

Alle ore 14:30 il Presidente dichiara sospesi i lavori e aggiorna la seduta al 22 marzo alle ore 11:00.

Il giorno 22 marzo 2024 alle ore 11:00 la Commissione riprende i lavori in seduta riservata. La Commissione prende atto della pec del 21.03.2024 (FMAXXI prot. n. 200E) con la quale la Società Roma Multiservizi S.p.A. ha trasmesso la documentazione attestante il possesso del Rating di legalità.

Si procede pertanto, all'attribuzione dei relativi punteggi in riferimento ai profili e sub-profili e alle modalità di attribuzione definiti nel disciplinare di gara.

I punteggi, attribuiti all'unanimità alle offerte tecniche sono indicati nella scheda allegata al presente verbale.

Si riporta di seguito la graduatoria in base ai punteggi attribuiti alle offerte tecniche.

	Nominativo	Punteggio
1	CNS -CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Soc. Coop.	punti 44,70 (quarantaquattro/70)
2	RTI PULINET SERVIZI Srl E SOGEA S.r.l.	punti 58,00 (cinquantotto/00)
3	RTI di tipo misto: FORMULA SERVIZI SOC. COOP. e CONSORZIO STABILE EUROGLOBAL GRANDI APPALTI	punti 45,90 (quarantacinque/90)
4	BSF S.r.l.	punti 57,13 (cinquantasette/13)
5	CONSORZIO STABILE ETERNITY	punti 41,30 (quarantuno/30)
6	PAPALINI S.p.a.	punti 50,30 (cinquanta/30)

7	RTI con Consorzio Stabile CMF e FDServizi	punti 45,60 (quarantacinque/60)
8	RTI:Roma Multiservizi S.p.a. e SEI S.r.l.	punti 43,50 (quarantatre/50)
9	IMPERO CONSORZIO STABILE	punti 38,60 (trentotto/60)

La Commissione termina i lavori in seduta riservata alle ore 13:00 e si aggiorna per la seduta pubblica relativa all'apertura delle Buste-C contenenti l'offerta economica prevista il giorno **27 marzo 2024 alle ore 10:30** presso il MAXXI Museo nazionale delle arti del XXI secolo.

Laura Neto (Presidente) Laura Neto

Laura Gabellone (Componente) Laura Gabellone

Ilenia D'Ascoli (Componente) Ilenia D'Ascoli

Maria Cristina Galluccio (Segretaria verbalizzante) M. Galluccio

Angela Cherubini (RUP) Angela Cherubini